

Số: /TTPTQĐ - TH

TP. KonTum, ngày tháng 8 năm 2022

V/v niêm yết, thông báo công khai đấu giá quyền sử dụng đất quỹ đất tại dự án: Đầu tư cơ sở hạ tầng Khu tái định cư các công trình trên địa bàn thành phố Kon Tum kết hợp với mở rộng, phát triển khu dân cư (giai đoạn 1), xã Đăk Blà, thành phố Kon Tum.

Kính gửi:

- UBND 21 xã, phường thành phố Kon Tum;
- Trung tâm Văn hóa - Thể thao - Du lịch và Truyền thông thành phố Kon Tum.

Căn cứ Quyết định số 280/QĐ-UBND ngày 25 tháng 01 năm 2022 của UBND thành phố Kon Tum về việc phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất quỹ đất tại dự án: Đầu tư cơ sở hạ tầng Khu tái định cư các công trình trên địa bàn thành phố Kon Tum kết hợp với mở rộng, phát triển khu dân cư (giai đoạn 1), xã Đăk Blà, thành phố Kon Tum; Quyết định số 2646/QĐ-UBND ngày 15 tháng 7 năm 2022 của UBND thành phố Kon Tum về việc điều chỉnh một số nội dung Phương án đấu giá tại Quyết định số 280/QĐ-UBND ngày 25 tháng 01 năm 2022 của Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 425/QĐ-UBND ngày 29 tháng 01 năm 2022 của UBND thành phố Kon Tum về việc Đấu giá quyền sử dụng đất quỹ đất tại dự án: Đầu tư cơ sở hạ tầng Khu tái định cư các công trình trên địa bàn thành phố Kon Tum kết hợp với mở rộng, phát triển khu dân cư (giai đoạn 1), xã Đăk Blà, thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 508/QĐ-UBND ngày 11 tháng 8 năm 2022 của UBND tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với các lô (thửa) đất tại quỹ đất Dự án: Đầu tư cơ sở hạ tầng Khu tái định cư các công trình trên địa bàn thành phố Kon Tum kết hợp với mở rộng, phát triển khu dân cư (giai đoạn 1), xã Đăk Blà, thành phố Kon Tum;

Căn cứ Quyết định số 32/QĐ-TTPTQĐ ngày 23 tháng 8 năm 2022 của Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Kon Tum về việc phê duyệt kết quả lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất quỹ đất tại dự án: Đầu tư cơ sở hạ tầng Khu tái định cư các công trình trên địa bàn thành phố Kon Tum kết hợp với mở rộng, phát triển khu dân cư (giai đoạn 1), xã Đăk Blà, thành phố Kon Tum¹;

¹ Hợp đồng số 03/2022/HĐ-ĐGQSDĐ ngày 26/8/2022 về việc tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất quỹ đất tại dự án: Đầu tư cơ sở hạ tầng Khu tái định cư các công trình trên địa bàn thành phố Kon Tum kết hợp với mở rộng, phát triển khu dân cư (giai đoạn 1), xã Đăk Blà, thành phố Kon Tum.

Hiện nay, đơn vị tổ chức đấu giá (*Công ty Đấu giá hợp danh Tây nguyên Kon Tum*) đã phát hành **Thông báo số 249/TB-TNKT** ngày 31 tháng 8 năm 2022 về việc thông báo công khai việc đấu giá tài sản (*Quyền sử dụng đất đối với 42 thửa đất tại dự án: Đầu tư cơ sở hạ tầng Khu tái định cư các công trình trên địa bàn thành phố Kon Tum kết hợp với mở rộng, phát triển khu dân cư (giai đoạn 1), xã Đăk Blà, thành phố Kon Tum*).

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của lãnh đạo UBND thành phố, để thông tin đấu giá được phổ biến rộng rãi hơn tới người có nhu cầu sử dụng đất, đấu giá QSD đất, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố kính đề nghị:

* Ủy ban nhân dân 21 xã, phường trên địa bàn thành phố tổ chức niêm yết, đăng tải Thông tin công khai Thông báo bán đấu giá quyền sử dụng đất quỹ đất tại dự án: Đầu tư cơ sở hạ tầng Khu tái định cư các công trình trên địa bàn thành phố Kon Tum kết hợp với mở rộng, phát triển khu dân cư (*giai đoạn 1*), xã Đăk Blà, thành phố Kon Tum tại Trụ sở của cơ quan, đơn vị.

* Trung tâm Văn hóa - Thể thao - Du lịch và Truyền thông thành phố Kon Tum tổ chức đăng tải Thông tin đấu giá quyền sử dụng đất trên cổng Thông tin truyền thông và đài Phát thanh - Truyền hình thành phố Kon Tum; nội dung đăng tải, Phát thanh - Truyền hình bao gồm các nội dung chính sau:

- Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất quỹ đất tại dự án: Đầu tư cơ sở hạ tầng Khu tái định cư các công trình trên địa bàn thành phố Kon Tum kết hợp với mở rộng, phát triển khu dân cư (*giai đoạn 1*), xã Đăk Blà, thành phố Kon Tum.

- Vị trí: Xã Đăk Blà, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- Hạ tầng kỹ thuật: Hiện trạng đã được đầu tư xây dựng (*các lô đất đã được san nền; hệ thống đường giao thông, hệ thống điện, thoát nước, cây xanh... đã được đầu tư xây dựng hoàn thiện*) đảm bảo việc sử dụng và kết nối với hạ tầng chung của khu vực.

- Diện tích, số lượng thửa đất: 12.321,4m²/42 thửa đất.

- Tổng giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **53.084.117.700/42 thửa đất.**

- Thời gian bán hồ sơ và chốt hồ sơ: Từ ngày 31 tháng 8 năm 2022 đến 10 giờ 00 phút ngày 23 tháng 9 năm 2022.

- Địa điểm bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

+ Địa điểm bán hồ sơ:

Địa điểm 01: Tại Văn phòng của Công ty Đấu giá hợp danh Tây nguyên Kon Tum Số 40, đường Bùi Xuân Phái, phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

Địa điểm 02: Tại trụ sở Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Kon Tum – số 234 Duy Tân, phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum.

+ Địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Tại Văn phòng của Công ty Đấu giá hợp danh Tây nguyên Kon Tum Số 40, đường Bùi Xuân Phái, phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

(Có Thông báo đấu giá số 249/TB-TNKT ngày 31 tháng 8 năm 2022 của Công ty Đấu giá hợp danh Tây nguyên Kon Tum và sơ đồ phân lô đấu giá kèm theo)

Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố báo, đề nghị các cơ quan, đơn vị phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND TP (thay b/c);
- Như trên (thực hiện);
- Lưu: VT, PTQĐ.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Sơn